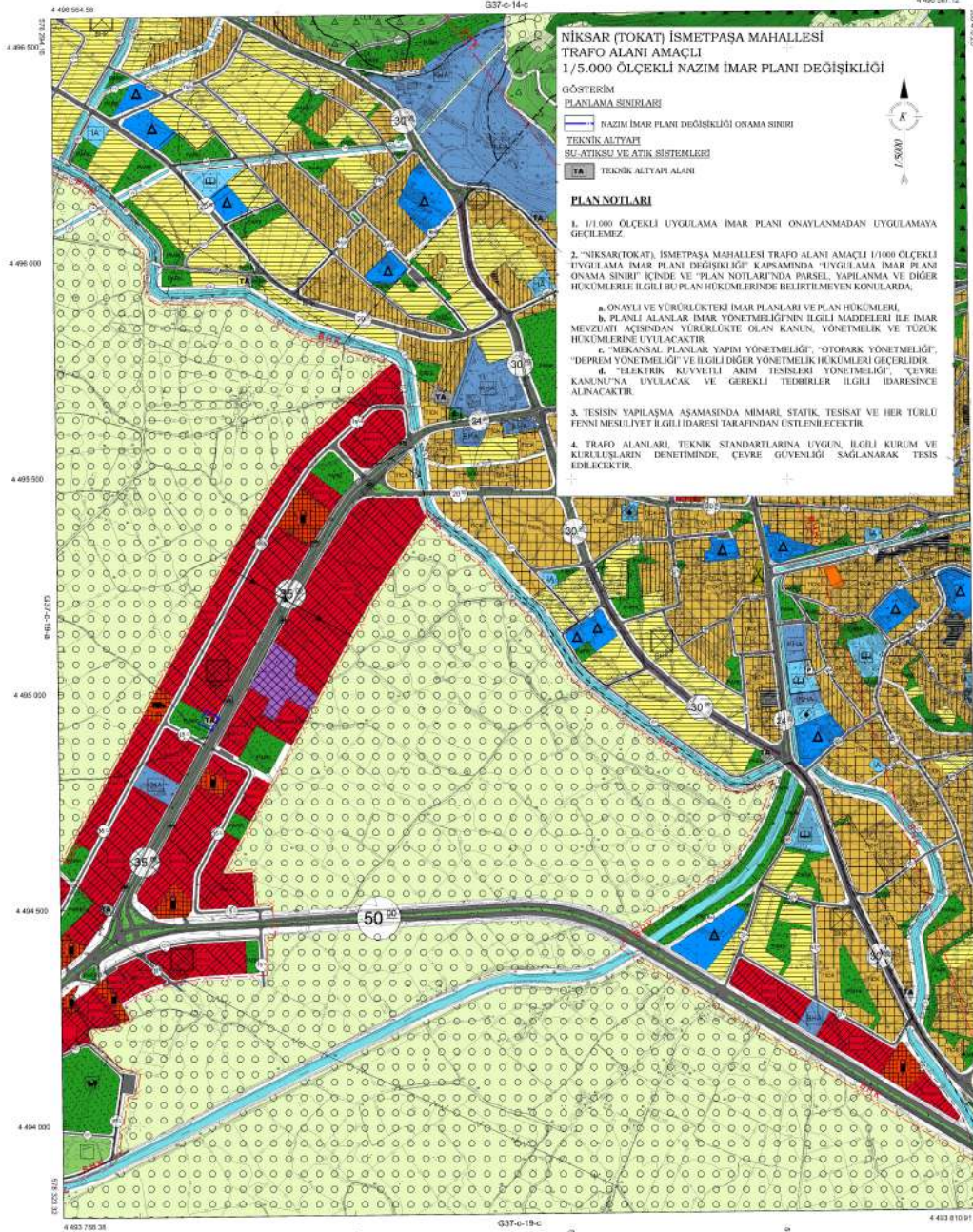


09				
10				
11	C			
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

NIKSAR  
(TOKAT)  
G37-c-19-b



NIKSAR (TOKAT) İSMETPAŞA MAHALLESİ  
TRAFİĞİ ALANI AMAÇLI  
1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

- GÖSTERİM**  
**PLANLAMA SINIRLARI**
- NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ÖNAMA SINIRI
  - TEKNİK ALTYAPI
  - SU ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ
  - TA TEKNİK ALTYAPI ALANI

- PLAN NOTLARI**
1. 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
  2. "NIKSAR(TOKAT), İSMETPAŞA MAHALLESİ TRAFİĞİ ALANI AMAÇLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ" KAPSAMINDA "UYGULAMA İMAR PLANI ÖNAMA SINIRI" İÇİNDE VE "PLAN NOTLARINDA PARSEL, YAPILANMA VE DİĞER HÜKÜMLERLE İLGİLİ BU PLAN HÜKÜMLERİNDE BELİRTİLMİYEN KONULARDA,
    - a. ÖNANLI VE YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANLARI VE PLAN HÜKÜMLERİ,
    - b. PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ MADDELERİ İLE İMAR MEVZUATI AÇISINDAN YÜRÜRLÜKTE OLAN KANUN, YÖNETMELİK VE TUZUK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
    - c. "MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ", "OTOPARK YÖNETMELİĞİ", "DEPREM YÖNETMELİĞİ" VE İLGİLİ DİĞER YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
    - d. "ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ", "ÇEVRE KANUNUNA UYULACAK VE GEREKLİ TEDBİRLER İLGİLİ İDARESİNCE ALINACAKTIR.
  3. TESİSİN YAPILMAŞA AŞAMASINDA MİMARİ, STATİK, TESİSAT VE HER TÜRLÜ FENNİ MESULİYET İLGİLİ İDARESİ TARAFINDAN ÜSTLENİLECEKTİR.
  4. TRAFİĞİ ALANLARI, TEKNİK STANDARTLARINA UYGUN, İLGİLİ KURUM VE KURULLARIN DENETİMİNDE, ÇEVRE GÜVENLİĞİ SAĞLANARAK TESİS EDİLECEKTİR.

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
19.03.2019 TARİHİNDE ONAYLANMIŞTIR.  
19.03.2019 TARİHİNDE ONAYLANMIŞTIR.

25.03.2019



1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

NIKSAR G37-c-19-b  
(TOKAT)

1/5000